



דו משפ' 6 חד' בכפר סבא

כפר סבא, שכונת ותיקים, אנצו סירני



נכס תאור

בלב שכונת ותיקים המבוקשת!
 6 חד' + מרתף, בנוי כ- 300 מ"ר על מגרש מלבני ורחב של כ- 350 מ"ר.
 הבית עוצב ותוכנן ע"י אדריכלית מהמובילות בארץ, עם דגש על תקרות גבוהות, חללים וחדרים גדולים.
 נגרות של מדרה, מערכות מיזוג מתקדמות וסטנדרט בניה מהגבוהים ביותר!!!
 גינה מפנקת עם עצי פרי, גריל לברביקיו, המון פרטיות ואווירה פסטורלית.
 בקומת הכניסה-
 סוויטת הורים מפנקת במיוחד,
 חלל אירוח גדול, מטבח משודרג עם אי ענק, פינת אוכל מוגדרת ושירותי אורחים.
 בקומה העליונה-
 3 חדרי ילדים (אחד מהם סוויטת מתבגר), פינת משפחה וחדר שירות בנפרד.
 בקומת המרתף- כ- 80 מ"ר.
 יש אפשרות להשכיר כיחידה מניבה.
 ממ"ד, חדר רחצה ושירותים, מטבחון, חלל אירוח וסלון גדול.
 שער חשמלי עם חניה פרטית.

פרטי הסוכן

פרטים בסיסיים

קוטג' / דו משפחתי	סוג נכס:
למכירה	סוג עסקה:
₪10,500,000	מחיר:
6	חדרים:
300 מ"ר	שטח בנוי:
גמיש	תאריך כניסה:

לירן דיין
 052-5111202
 liran.dayan@remax.co.il



מאפיינים

מפת הכתובת

מזיג	עיר/ישוב:	כפר סבא
גינה:	שכונה:	שכונת ותיקים
מרתף:	רחוב:	אנצו סירני
		021 מ"ר
		38 מ"ר

ברנר

בית ספר:

חניה

צפון, דרום, מערב

כיווני אוויר:

ממ"ד

יח' הורים

-
